

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

|                                                                                       |                           |                                                                                                                                                                                                                      |                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| Земельный участок                                                                     |                           |                                                                                                                                                                                                                      |                         |
| вид объекта недвижимости                                                              |                           |                                                                                                                                                                                                                      |                         |
| Лист № 1 раздела 1                                                                    | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 3                                                                                                                                                                                                    | Всего листов выписки: 4 |
| 20.12.2024г.                                                                          |                           |                                                                                                                                                                                                                      |                         |
| Кадастровый номер:                                                                    |                           | 58:18:0941501:1533                                                                                                                                                                                                   |                         |
| Номер кадастрового квартала:                                                          |                           | 58:18:0941501                                                                                                                                                                                                        |                         |
| Дата присвоения кадастрового номера:                                                  |                           | 20.12.2024                                                                                                                                                                                                           |                         |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                      |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                   |                         |
| Местоположение:                                                                       |                           | Российская Федерация, Пензенская область, р-н Мокшанский, в 200 м по направлению на запад от ориентира с. Рамзай, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: р-н Мокшанский                               |                         |
| Площадь, м2:                                                                          |                           | 1200 +/- 12                                                                                                                                                                                                          |                         |
| Кадастровая стоимость, руб:                                                           |                           | не определена                                                                                                                                                                                                        |                         |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                   |                         |
| Категория земель:                                                                     |                           | Земли населенных пунктов                                                                                                                                                                                             |                         |
| Виды разрешенного использования:                                                      |                           | Для индивидуального жилищного строительства                                                                                                                                                                          |                         |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                                |                           | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"                                                                                                                                                           |                         |
| Особые отметки:                                                                       |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                   |                         |
| Получатель выписки:                                                                   |                           | АДМИНИСТРАЦИЯ РАМЗАЙСКОГО СЕЛЬСОВЕТА МОКШАНСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ (представитель правообладателя),<br>Правообладатель: Муниципальное образование Рамзайский сельсовет Мокшанского района Пензенской области |                         |

|                               |  |                                           |                   |
|-------------------------------|--|-------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|--|-------------------------------------------|-------------------|



Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

|                          |                           |                    |                         |
|--------------------------|---------------------------|--------------------|-------------------------|
| Земельный участок        |                           |                    |                         |
| вид объекта недвижимости |                           |                    |                         |
| Лист № 1 раздела 2       | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 3  | Всего листов выписки: 4 |
| 20.12.2024г.             |                           |                    |                         |
| Кадастровый номер:       |                           | 58:18:0941501:1533 |                         |

|   |                                                                                                                           |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Правообладатель (правообладатели):                                                                                        | 1.1                 | Муниципальное образование Рамзайский сельсовет Мокшанского района Пензенской области                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|   | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:                                 | 1.1.1               | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:                                                               | 2.1                 | Собственность<br>58:18:0941501:1533-58/058/2024-1<br>20.12.2024 13:39:42                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 3 | Документы-основания                                                                                                       | 3.1                 | Распоряжение об утверждении схемы земельного участка на кадастровом пане территории и передаче земельного участка в муниципальную собственность Рамзайского сельсовета Мокшанского района Пензенской области, № 13-71-рз, выдан 04.04.2022<br><br>Акт приема-передачи земельного участка находящегося в собственности Российской Федерации, в муниципальную собственность Рамзайского сельсовета Мокшанского района Пензенской области, выдан 10.08.2022 |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                      | не зарегистрировано |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 5 | Заявленные в судебном порядке права требования:                                                                           | данные отсутствуют  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 6 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:                                                              | данные отсутствуют  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 7 | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица                                  | данные отсутствуют  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 8 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                      | данные отсутствуют  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 9 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | данные отсутствуют  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                               |  |                                           |                   |
|-------------------------------|--|-------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|--|-------------------------------------------|-------------------|



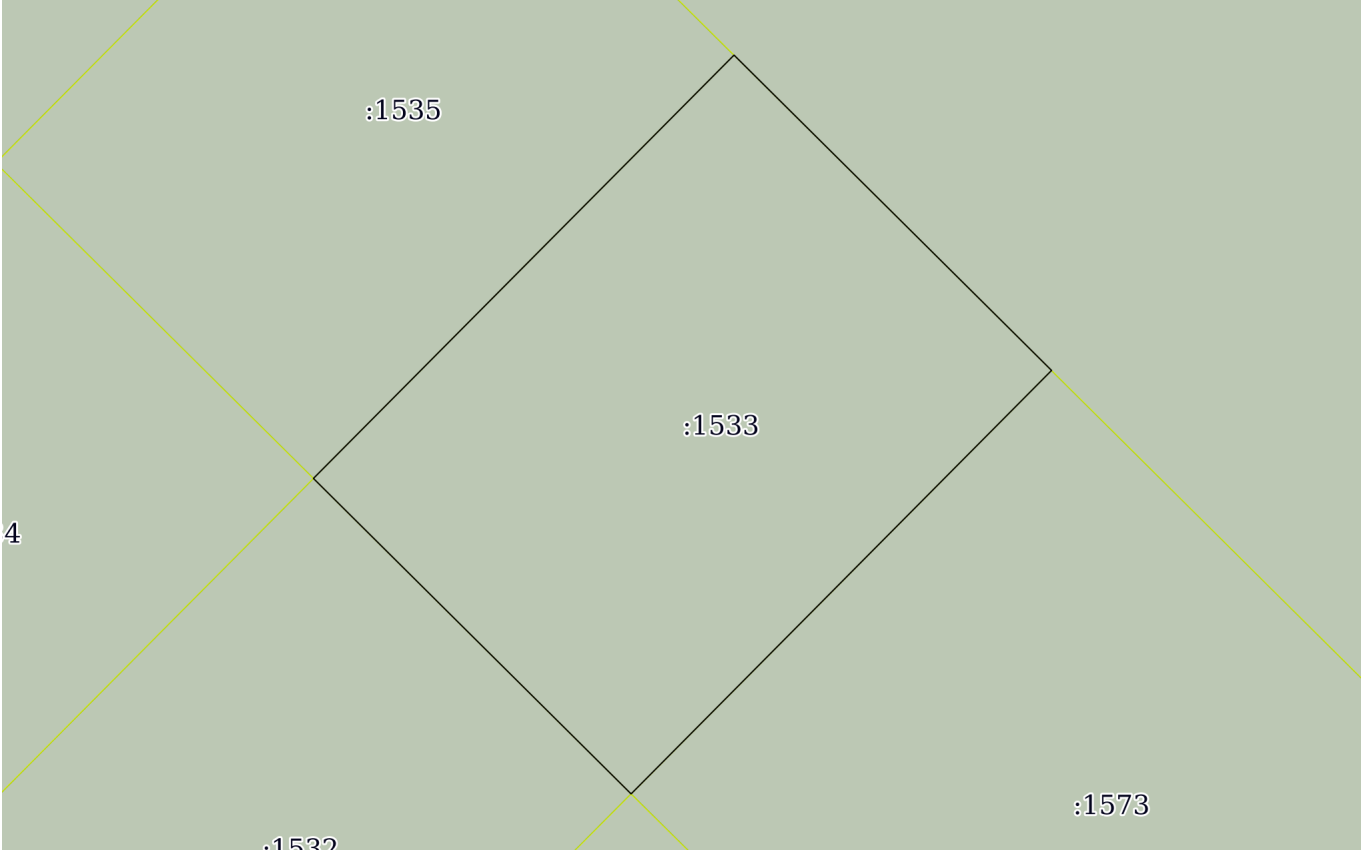
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

|                          |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                   |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Земельный участок        |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                   |
| вид объекта недвижимости |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                   |
| Лист № 2 раздела 2       |                                                                                                                                                                                                                                                                | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 3 |
|                          |                                                                                                                                                                                                                                                                | Всего листов выписки: 4   |                   |
| 20.12.2024г.             |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                   |
| Кадастровый номер:       |                                                                                                                                                                                                                                                                | 58:18:0941501:1533        |                   |
| 10                       | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют               |                   |
| 11                       | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:                                                                                                 | данные отсутствуют        |                   |

|                               |                                                                                     |                                                                                                                                                                                   |  |                   |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------|
| полное наименование должности |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН                                                                                                                                                                 |  | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                     | ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ                                                                                                                                                              |  |                   |
|                               |                                                                                     | Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 |  |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

|                                                                                     |                                                                                                                                                                                   |                    |                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------|
| Земельный участок                                                                   |                                                                                                                                                                                   |                    |                         |
| вид объекта недвижимости                                                            |                                                                                                                                                                                   |                    |                         |
| Лист № 1 раздела 3                                                                  | Всего листов раздела 3: 1                                                                                                                                                         | Всего разделов: 3  | Всего листов выписки: 4 |
| 20.12.2024г.                                                                        |                                                                                                                                                                                   |                    |                         |
| Кадастровый номер:                                                                  |                                                                                                                                                                                   | 58:18:0941501:1533 |                         |
| План (чертеж, схема) земельного участка                                             |                                                                                                                                                                                   |                    |                         |
|  |                                                                                                                                                                                   |                    |                         |
| Масштаб 1:500                                                                       | Условные обозначения:                                                                                                                                                             |                    |                         |
| полное наименование должности                                                       | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ                                                  |                    | инициалы, фамилия       |
|                                                                                     | Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 |                    |                         |